



**DRAŽOBNÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.**

Zelinárska 6, 821 08 Bratislava, IČO: 35 849 703

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka: 3070/B

www.drazobnaspolocnost.sk

zaujem@drazobnaspolocnost.sk

## OZNÁMENIE O DRAŽBE

**Zn. 697/2016**

Dražobná spoločnosť, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o dražbe:

A.

Označenie dražobníka:	<b>Dražobná spoločnosť, a.s.</b>
Sídlo:	Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO:	35 849 703
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B.

Označenie navrhovateľa:	<b>OTP Banka Slovensko, a.s.</b>
Sídlo:	Štúrova 5, 813 54 Bratislava
IČO:	31 318 916
Zapísaný:	Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 335/B

B.

Miesto konania dražby:	<b>JUDr. Anna Nagyová - Notársky úrad, Kukučínova 8, 940 62 Nové Zámky</b>
Dátum konania dražby:	<b>27.10.2016</b>
Čas konania dražby:	<b>10:30 hod.</b>
Dražba:	<b>1. kolo dražby</b>

C.

Predmet dražby:	<p>Predmetom dražby sú hnutelné veci:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Briketovacia linka Brisur 200*; typ 200-16. Výrobca Briklis Slovakia s.r.o.; výr. číslo 178-200</li> <li>- Rozmetacia píla na pílenie s max. výškou 150 mm a max. šírkou 550 mm; typ stroja PO 560 D, výr. číslo 103208PO560S1SK</li> </ul> <p>Predmet dražby sa draží v spoluvlastníckom podiele 1/1.  <b>Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.</b></p>
-----------------	---

D.

Opis predmetu dražby a jeho stavu:	<p><b>Rozmietacia píla:</b>  Názov stroja: PO 560D  Výrobca – ExcellentCD s.r.o., Zvolen  Rok výroby: 2008  Výrobné číslo: 103208PO560S1SK  Dátum uvedenia stroja do prevádzky: 01.07.2008  Majiteľ stroja: ALIMENTA NATUR a.s., 919 52 Dolné Dubové 98  Počet predošlých majiteľov: 0  Počet kusov: 1  Režim práce stroja podľa údajov majiteľa: stroj nezaradený do prevádzky  Technický stav a popis: Celkový technický stav bol posudzovaný vizuálnou obhliadkou. Úmerný veku stroja.  Technický stav zistený obhliadkou: Zariadenie je demontované, mimo prevádzku.  Mimoriadna výbava: Stroj nemá žiadnu mimoriadnu výbavu.</p> <p><b>Briketovacia linka:</b>  Názov stroja: Brisur 200-16  Výrobca – BRIKLIS -Slovakia s.r.o., Kysucké Nové Mesto  Rok výroby: 2008  Výrobné číslo stroja: 178/200  Dátum uvedenia stroja do prevádzky 01.07.2008  Majiteľ stroja: ALIMENTA NATUR a.s., 919 52 Dolné Dubové 98  Počet predošlých majiteľov: 0  Počet kusov: 1  Režim práce stroja podľa údajov majiteľa: Stroj pracoval v jednosmennej prevádzke  Technický stav a popis: Celkový technický stav je úmerný veku zariadenia, ktoré je v rozloženom stave asi 5 rokov.  Briketovacia linka sa skladá z viacerých dielov:  - drvička odpadu  - závitový podávač  - triedička  - kotol  - dopravný pás rovný  - briketovací lis  - bubnová sušička  - balička  - potrubia komínové  - ostatné príslušenstvo na riadenie procesu briketovania  Technický stav stroja zistený obhliadkou: Linka je v rozloženom stave a nie je funkčná.  Mimoriadna výbava – stroj nemá žiadnu mimoriadnu výbavu.</p> <p>Vlastníkom predmetu dražby je spoločnosť ALIMENTA NATUR, a.s. ktorá je platiteľom DPH. V prípade ak je vydražiteľ platiteľ DPH, vzťahuje sa na vydražiteľa povinnosť odvieť DPH podľa zákona č.222/2004 Z.z.</p>
------------------------------------	--

E.

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:	<p><b>Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.</b></p> <p>Záložné právo bolo zriadené k zálohu - hnutelným veciam: - Briketovacia linka Brisur 200*; typ 200-16. Výrobca Briklis Slovakia s.r.o.; výr. číslo 178-200 - Rozmetacia píla na pílenie s</p>
--	--

max. výškou 150 mm a max. šírkou 550 mm; typ stroja PO 560 D, výr. číslo 103208PO560S1SK Záložné právo bolo zriadené Zmluvou o zriadení záložného práva k hnutelnej veci č. 3011/13/015-ZZ-03 zo dňa 08.10.2013.

F.

Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby.	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 45/2016, ktorý vypracoval Ing. Štefan Stanko, znalec v odbore Strojárstvo a odvetvie Odhad hodnoty strojových zariadení, zapísaný v zozname znalcov, tímočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, evidenčné číslo znalca 913204. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 12.07.2016
	<b>44.759,50 € (slovom: štyridsaťštyritisíc sedemstopäťdesiatdeväť eur a päťdesiat eurocentov) bez DPH</b> <b>53.710,97 € (slovom: päťdesiattritisíc sedemstodesať eur a deväťdesiat sedem eurocentov) vrátane DPH</b>

G.

Najnižšie podanie:	<b>44.759,50 € (slovom: štyridsaťštyritisíc sedemstopäťdesiatdeväť eur a päťdesiat eurocentov) bez DPH</b>
Minimálne prihodenie:	<b>1.000,00 € (slovom: jedentisíc eur)</b>

H.

Dražobná zábezpeka:	<b>10.000,00 € (slovom: desaťtisíc eur)</b>
Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka IBAN SK31 5200 0000 0000 0928 3465, vedený v OTP, a.s. s variabilným symbolom 6972016. 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.
Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky.	1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, 2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky, 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.
Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky.	Do otvorenia dražby.
Vrátenie dražobnej zábezpeky.	Bez zbytočného odkladu po skončení dražby v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby.

CH.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením.	Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka dražobníka IBAN SK31 5200 0000 0000 0928 3465, vedený vo OTP, a.s. s variabilným symbolom 6972016 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby; v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR v opačnom prípade hneď po ukončení dražby.
--	---

I.

Obhliadky predmetu dražby	1. 10.10.2016 o 12:00 hod. 2. 24.10.2016 o 12:00 hod.
Organizačné opatrenia.	Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0111, Po-Pi 8:00 - 16:00. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastníkom predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch. Stretnutie záujemcov s regionálnym zástupcom dražobníka sa uskutoční v čase konania obhliadky na adrese sídla spoločnosti AMAZON s.r.o., Madáchova 17, 943 60 Nána, kontakt: 0948 199 386 – JUDr. Darina Katonová (regionálna zástupkyňa Dražobnej spoločnosti, a.s.).

J.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby.	Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.
Podmienky odovzdania predmetu dražby.	<p>1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.</p> <p>2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe.</p> <p>3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.</p> <p>4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.</p>

K.

Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	<p>1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.</p> <p>2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť Okresnému úradu - katastrálny odbor, začatie súdneho konania.</p> <p>3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. písmena K tohto oznámenia o dražbe.</p> <p>4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.</p> <p>5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.</p>
---	--

L.

Meno a priezvisko notára:	JUDr. Anna Nagyová
Sídlo:	Kukučínová 8, 940 62 Nové Zámky

Za dražobníka:

V Bratislave, dňa

26 -09- 2016

Pečiatka:

Podpis: .....

**Mgr. Martin Krňčan**

Funkcia: člen predstavenstva  
Dražobná spoločnosť, a.s.



Za navrhovateľa:

V Bratislave, dňa

Pečiatka:

Podpis: .....

**Ing. Jana Bratová**

Funkcia: riaditeľka odboru Problem Loans

Podpis: .....

**Mgr. Radoslav Tomečko**

Funkcia: poverený zamestnanec  
OTP Banka Slovensko, a.s.



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Jana Bratová**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 724984/2016**.

Bratislava dňa 26.9.2016



.....  
Ing. Zuzana Justová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Miroslavom Pavlovičom



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Radoslav Tomečko**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 724985/2016**.

Bratislava dňa 26.9.2016



.....  
Ing. Zuzana Justová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Miroslavom Pavlovičom

Upozornenie! Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)



