

Dodatok č. 2
Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti č.:
1/2015

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov medzi:

Predávajúci: Tomáš Pohori, rod. Pohori

nar.: 22.06.1977, r.č.: ██████████

IČO: 40 058 328

IČ DPH: SK1020094823

bytom: č. domu 499, 943 58 Kamenný Most

bankové spojenie: OTP Banka, a.s.

číslo účtu: SK80 5200 0000 0000 0823 6632

štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „predávajúci“)

Kupujúci: Obec Nána

IČO: 00 800 279

sídlo: Madáchova 32, 943 60 Nána, SR

bankové spojenie: VÚB banka, a.s.

číslo účtu: SK55 0200 0000 0034 4841 7051

subjekt konajúci prostredníctvom: Dezider Molnár - starosta

(ďalej ako „kupujúci“)

(ďalej len „Dodatok“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

I. Predmet Dodatku

Vyššie špecifikovaná Zmluva, v znení jej dodatku č. 1, sa mení a dopĺňa nasledovne:

V článku III sa znenie prvej vety bodu 3.2. mení nasledovne:

„3.2. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať Bytový dom Kupujúcemu v lehote do 20 dní po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor na základe tejto Zmluvy, najneskôr v lehote do 31.12.2015.“

V článku IV sa znenie bodu 4.2. mení nasledovne:

„4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva na základe tejto Zmluvy je povinný podať Predávajúci po uhradení kúpnej ceny, špecifikovanej v článku II, bod 2.4., prvý a tretí odsek, tejto Zmluvy, na účet Predávajúceho. Zvyšnú časť kúpnej ceny vo výške 198.020,00 EUR, špecifikovanej v článku II, bod 2.4., druhý odsek, tejto Zmluvy, je Kupujúci povinný uhradiť na účet Predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, najneskôr do 5 dní od jej obdržania, resp. táto časť kúpnej ceny bude uhradená priamo na uvedený účet Predávajúceho poskytovateľom dotácie, tvoriacej uvedenú časť kúpnej ceny.“

V článku V sa doterajšie znenie bodu 5.2. dopĺňa nasledovným znením:

„Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu poskytnúť všetky informácie a dokumenty, požadované subjektmi, poskytujúcimi dotáciu, resp. úver, v zmysle článku II, body 2.1. a 2.2. tejto Zmluvy, prípadne odstrániť všetky prekážky, pre ktoré by mohlo MDVRR rozhodnúť o neposkytnutí dotácie. V prípade nesplnenia niektorej z uvedených povinností jednou zo zmluvných strán je druhá zmluvná strana oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť.“

V článku V sa v bode 5.6. vypúšťa znenie prvého odseku.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

II.

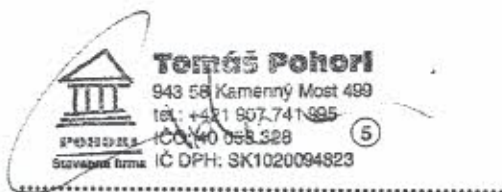
- 2.1. Dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je možné ho meniť písomnou formou po dohode oboch zmluvných strán.
- 2.2. Ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti.
- 2.3. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch z ktorých každý má platnosť originálu. Dva rovnopisy sú určené pre potreby katastra nehnuteľností a po dvoch rovnopisoch obdržia Predávajúci a Kupujúci.
- 2.4. Znenie tohto Dodatku bolo schválené Uznesením č.: 14/12122015 Obecného zastupiteľstva obce Nána zo dňa 12.12.2015.

- 2.5. Zmluvné strany obsahu Dodatku porozumeli, vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu a tento Dodatok bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
- 2.6. Tento dodatok č. 2 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a stáva sa účinným dňom, nasledujúcim po dni jeho zverejnenia Kupujúcim podľa osobitných právnych predpisov.

V Náne, dňa 14.12.2015

V Náne, dňa 14.12.2015

Predávajúci:



Tomáš Pohori

Kupujúci:



Obec Nána
Dezider Molnár
starosta obce

Príloha: -/-

