

## **Dodatok č. 2 k Zmluve**

*uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 438/2015 Z. z. (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)*

### **medzi zmluvnými stranami**

#### **Objednávateľom:**

Adresa sídla:  
zastúpený:  
IČO:  
DIČ :  
Bankové spojenie :  
IBAN:  
(ďalej len „objednávateľ“)

#### **Obec Nána**

Madáchova 2532/32, 943 60 Nána  
Dezider Molnár- Starosta  
00800279  
2021074176  
Prima banka Slovensko, a.s.  
SK81 5600 0000 0038 0279 4002

a

#### **Zhotoviteľom:**

Zapísaný:  
Adresa sídla:  
Korešpondenčná adresa:  
Zastúpený:  
IČO:  
DIČ:  
IČ pre DPH :  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
(ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

#### **Adifex, a. s.**

OR SR Bratislava I., odd. Sa, vložka č. 6864/B  
Mostová 2, 811 02 Bratislava  
Prieľohy 1166/1D, 010 07 Žilina  
Ing. Martin Laurinčík – predseda predstavenstva Adifex, a. s.  
46715894  
2023532115  
SK2023532115  
Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.  
SK39 1111 0000 0011 8207 4100

## PREAMBULA

Zmluvné strany uzavreli dňa 06.11.2020 Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva o dielo“) predmetom ktorej je realizácia diela s názvom „**Detské jasle v obci Nána**“. Zmluvné strany sa v zmysle článku XXV. Záverečné ustanovenia bodu 25.2 dohodli na zmenách Zmluvy, ktoré sú bližšie špecifikované v článku I. tohto Dodatku.

### Článok I Predmet dodatku

1. V priebehu plnenia Zmluvy o dielo nastala potreba zmeny okolností, ktorá má vplyv na podmienky plnenia, a ktorú nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatváraní Zmluvy o dielo k realizácii Diela „**Detské jasle v obci Nána**“, (ďalej len „dielo“). Zmeny oproti projektovej dokumentácii a rozpočtu nariadil Objednávateľ v súlade s ustanovením čl. III. bod 3.4 Zmluvy o dielo. Ide o nasledovne zmeny:
  - Omietka odpočet  
Celková výška odpočtu bez DPH: 45.000,499 €
  - SDK predstena prípočet  
Celková výška prípočtu bez DPH: 44.702,735 €

Uvedené zmeny majú vplyv na Cenu diela.

2. Zmluvné strany zmeny týkajúce sa rozsahu a obsahu diela, resp. niektorých jeho častí špecifikovaných v Prílohe č. 1 Dodatku a ostatné zmeny s tým súvisiace, berú na vedomie a podpisom tohto Dodatku ich odsúhlasujú ako súčasť Diela podľa Zmluvy.
3. Príloha č. 1 Dodatku č. 2 Ocenený výkaz výmer dopĺňa a upravuje pôvodnú prílohu č. 1 Ocenený výkaz výmer Zmluvy o dielo, ktorý zahŕňa v plnom rozsahu zmeny v zmysle bodu 1 tohto článku Dodatku č. 2 a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť. V zmysle čl. IV. bodu 4.6 sa táto príloha považuje za dodatok k rozpočtu a má všetky náležitosti výslovné vymienené týmto ustanovením.
4. Taktiež v priebehu plnenia Zmluvy o dielo sa vyskytli okolnosti vyššej moci, ktoré sú všeobecne známe, nastali nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a objektívne jej bránia v splnení povinnosti dokončiť dielo riadne a včas. Takouto prekážkou vyššej moci sú rozhodnutia orgánov štátnej moci, ktorými boli prijaté opatrenia v súvislosti so zamedzením šírenia vírusového ochorenia COVID-19, ochorenie pracovníkov Zhotoviteľa na vírusové ochorenie COVID-19 a omeškanie dodávateľov s dodávkami stavebných materiálov. Tieto dlhodobé výpadky pracovníkov na stavbe a dodávok stavebného materiálu objektívne ovplyvňujú plynulé a koordinované pokračovanie prác na Diele.
5. Dôvodom na predĺženie lehoty na plnenie je vyššia moc, ktorou je prekážka spočívajúca v opatreniach prijatých príslušným alebo povereným orgánom štátu v súvislosti so zamedzením šírenia vírusového ochorenia COVID-19 spojených s treťou vlnou pandémie, ktorá začala už v októbri 2021. Tieto opatrenia objektívne ovplyvňujú plynulé a koordinované pokračovanie prác na Diele najmä znížený počet pracovníkov na diele, ochorenie pracovníkov a ich následná povinná karanténa vrátane osôb, ktorí

s nakazenými prišli do styku a pod. Taktiež nedostatok stavebného materiálu a tým spôsobené omeškanie dodávateľov, ktoré spôsobujú vynútené prestoje na stavbe. Uvedené dôvody spôsobili, že Dielo alebo jeho časť nebude technicky možné dokončiť za pôvodne dohodnutých podmienok, a preto si vyžadujú úpravu termínu.

## Článok II. Cena diela

1. Týmto dodatkom sa upravuje čl. IV. bod 4.1 Zmluvy o dielo a nahrádza sa novým znením, t.j.:

*Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovené Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:*

*a/ platiteľ DPH:*

*Cena bez DPH 619 692,15,-€, slovom šesťstodeväťtisíc šesťstodevät'desiatdva a 15/100 Eur,*

*DPH 20% 123 938,43,-€, slovom stodvadsaťtritisíc deväťstotridsaťosem a 43/100 Eur,*

*Cena s DPH 743 630,58,-€, slovom sedemstoštyridsaťtritisíc šesťstotridsať a 58/100 Eur*

2. K zmene ceny diela došlo z dôvodu, že dielo bolo realizované v menšom rozsahu t.j. omietka odpočet a tiež z dôvodu zmeny technického riešenia t.j. SDK predstena prípočet, ktoré vznikli v dôsledku nepredvídaných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie diela v súlade s čl. IV. bod 4.5 Zmluvy o dielo. Celková Cena diela sa teda znižuje o 297,76 € bez DPH.

## Článok III. Lehota dodania a prevzatia Diela

1. Týmto Dodatkom č. 3 sa mení čl. VI. bod 6.2 Zmluvy nasledovne:

*„Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Dielo bez vád a nedorobkov do **pätnástich (15) mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska.“*

## Článok IV. Záverčné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Tento dodatok bol vyhotovený v štyroch originálnych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
4. Ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti.

5. Uzatvorenie tohto Dodatku nie je v rozpore s ustanovením § 18 ods. 1 písm. c) a § 18 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
6. Uzatvorenie tohto dodatku nemá a ani by nemohlo mať vplyv na proces verejného obstarávania a nie je v rozpore s ustanovením § 10 ods. 2 (najmä princípů nediskriminácie a princípů transparentnosti) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
7. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť zverejnením v zmysle príslušných právnych predpisov SR (napr. zákon č. 343/2015 Z.z.).

### Prílohy

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer, ktorý dopĺňa a upravuje pôvodnú prílohu č. 1 ZoD

V Náne, dňa 09.02.2022

V Žiline, dňa 09.02.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Dezid  
star



Adifex  
IČO: 46715894  
www

Adifex, a. s.

Ing. Ma  
predseda